



PROCEDEMENTO CANCELACIÓN DE FIANZA DE CONTRATO DE ARRENDAMENTO	CÓDIGO DO PROCEDEMENTO VI436B	DOCUMENTO SOLICITUDE
--	---	--------------------------------

DATOS DA PERSOA ARRENDADORA

* No caso de máis dun arrendador cubrir só o primeiro deles

APELIDOS	NOME / RAZÓN SOCIAL	NIF / CIF
ENDEREZO	LOCALIDADE	
PROVINCIA	CONCELLO	CÓDIGO POSTAL
		TELÉFONO DE CONTACTO

DATOS DO/A REPRESENTANTE

NIF / CIF	PRIMEIRO APELIDO	SEGUNDO APELIDO
NOME / RAZÓN SOCIAL		TELÉFONO DE CONTACTO

En cumprimento do disposto no artigo 5 da Lei orgánica 15/1999 de protección de datos de carácter persoal, infórmaselle de que os datos persoais recollidos nesta solicitude, serán incorporados a un ficheiro para o seu tratamento coa finalidade da xestión deste procedemento. Se o desexa pode exercer os dereitos de acceso, rectificación, cancelación e oposición previstos na lei, dirixindo un escrito ante o Instituto Galego da Vivenda e Solo.

DOCUMENTACIÓN REQUIRIDA

- Copia do DNI ou documento que regulamentariamente o sustitúa, ou CIF do arrendador.
- Autorizo á consellería de conformidade co artigo 2 do Decreto 255/2008, de 23 de outubro e a orde da Consellería da Presidencia, Administracións Públicas e Xustiza, de 7 de xullo de 2009 que o desenvolve, para a consulta dos meus datos de identidade no Sistema de Verificación de Datos de Identidade do Ministerio da Presidencia. SI NON
- Poder notarial ou autorización escrita e asinada da persoa arrendadora nos casos en que se solicite a devolución por terceiros, así como copia dos documentos de identidade de ambos, excepto que xa se presentase con anterioridade.
Neste último caso deberá especificar a oficina de fianzas na que consta:
 - A Coruña Lugo Ourense Santiago de Compostela
 - Pontevedra Ferrol Vigo
- Documento acreditativo ou declaración formal de que se produciu a extinción da relación contractual.
- O papel de fianzas, de ser o caso, acreditativo do depósito realizado.
- No suposto de que o solicitante da devolución non sexa o arrendador inicial, deberá acreditar documentalmente a subrogación nos dereitos e obrigas da relación contractual e achegar copia do seu documento de identidade.
- Certificado da conta bancaria na que a persoa solicitante desexa que se lle realice o ingreso, excepto que xa se presentase con anterioridade.
Neste último caso deberá especificar a oficina de fianzas na que consta:
 - A Coruña Lugo Ourense Santiago de Compostela
 - Pontevedra Ferrol Vigo
- No caso de que sexa de titularidade de persoa distinta do arrendador deberá achegarse, ademais, unha autorización escrita e expresa asinada por este para que se lle realice a devolución nesa conta, así como copia do DNI da persoa autorizada.
- Orixinal do contrato de aluguer para a súa comprobación por parte da administración. Dito documento será devolto ao interesado.

<p>LEXISLACIÓN APLICABLE</p> <p><i>Decreto 42/2011, do 3 de marzo, polo que se establece o procedemento para o depósito das fianzas dos arrendamentos relativos a fincas urbanas no ámbito da Comunidade Autónoma de Galicia.</i></p>	<p>(Para cubrir pola Administración)</p> <p>RECIBIDO</p> <p>REVISADO E CONFORME</p>	<p>NÚMERO DE FIANZA</p> <p>DATA DE ENTRADA</p> <p>DATA DE EFECTOS</p> <p>DATA DE SAÍDA</p>
<p>SINATURA DO/A SOLICITANTE OU PERSOA QUE O/A REPRESENTA</p> <p>_____ de _____ de _____</p>		

- Oficina de fianzas de _____
- Dirección xeral do Instituto Galego da Vivenda e Solo